**ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д.36 жилого /нежилого помещения № \_\_\_\_**

**Внеочередное общее собрание в очно-заочной форме проводится по инициативе собственника многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, дом 36** **– Лысиковой Регины Сергеевны** **(кв. 98) и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» (ОГРН 115040002352), в лице генерального директора Монахова В.А. проходящего в период с 12.02. 2020г. по 30.03.2020г.**

**Место получения бланков листов голосования для заполнения:**

– в почтовых ящиках собственников; – у инициаторов общего собрания.

**Место приема листа голосования (заполненного)**:

1. –ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Дергаевская, д.36.
2. - инициаторам общего собрания, и доверенным лицам лично в руки.
3. - Офис № 39 в управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: ул. Чугунова, д.15а. (с 9:00 до 18:00 по рабочим дням, обед с 13:30 до 14:30).

**Место проведения общего собрания собственников в очной форме проходит по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д.36, в холле подъезда №1 12.02.2020г. в 19 часов 00 минут.**

Дата начала приема листов голосования: «12» февраля 2020 г. 19 ч 00 мин.

**Дата окончания приема листов голосования: «30» марта 2020г. 20 ч 00 мин**

**Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно: на информационных стендах в подъездах дома; в офисе по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а оф.39; сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» http://gkvesta.ru.**

Сведения о собственнике (ФИО): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_код подразделения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь/ доля помещения находящаяся в собственности \_\_\_\_\_ кв. метров, доля\_\_\_\_\_

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на жилые помещения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( заполняется обязательно)

**Правила заполнения листа голосования:**

**По каждому вопросу повестки дня общего собрания, проводимому в форме очно-заочного голосования, необходимо выбрать один из вариантов решения. Поставить в отведенном месте знак «+» или «V». Необходимо выбирать только один вариант ответа в противном случае, голос в данном вопросе учитываться не будет. В случае подписания листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист согласования - доверенность (копия доверенности) от собственника.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ И ВАРИАНТ РЕШЕНИЯ | ОТМЕТКА О РЕШЕНИИ |
| **1.** | **Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.** | |
|  | Избрать: Председателя общего собрания – Поволоцкую Г.Г. (кв. 133)  Секретаря общего собрания - Лысикову Р.С. (кв. 98)  Счетную комиссию в составе 4 человек:  Председателя счетной комиссии: Рамазанова Р.Г. (кв. 127)  Членов счетной комиссии: Лысикову Р.С. (кв. 98), Поволоцкую Г.Г. (кв. 133), представитель ООО «Веста-Сервис» Клочкова Д.В. | |
|  | *За* |  |
|  | *Против* |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **2.** | **О не использовании мусороприемных камер для сбора ТКО.** | |
|  | Не использовать расположенные на первом этаже мусороприемные камеры для сбора ТКО. (Производить сбор и накопление ТКО на специализированной площадке у подъезда №1). | |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **3.\*** | **О проведении работ по восстановлению системы противодымной вентиляции (дымоудаление и подпор воздуха).** | |
|  | **Утвердить разовый платеж** за восстановление системы противодымной вентиляции (дымоудаление и подпор воздуха) в размере 21,51 руб./м2 с общей площади помещения собственника. Выставлять указанный платеж в размере **7,17 руб./м2** в течение 3 месяцев в рассрочку отдельной строкой в едином платежном документе с момента принятия решения. | |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **4.** | **Об исключении из членов Совета дома.** | |
|  | Исключить из членов Совета дома: Кольдяева Ивана Викторовича (кв.№162), Пересунько Ирину Витальевну (кв.№ 137), Каткову Марию Геннадьевну (кв.№ 50), Подобную Татьяну Германовну (кв.№ 67), Боровкову Анну Александровну (кв. № 208). | |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **5.** | **Об избрании новых членов в состав Совета дома, председателя Совета дома.** | |
|  | Избрать новых членов в состав Совета дома: Лысикову Регину Сергеевну (кв. 98); Логвинова Сергея Викторовича (кв. 51); Рамазанова Рима Гумеровича (кв. 127); Мигунову Ольгу Викторовну (кв. 153); Кеппель Ирину Петровну (кв. 166); Чурину Ирину Эдуардовну (кв. 174); Рыбалка Дмитрия Владимировича (кв. 111).  Избрать председателя Совета дома: Поволоцкую Галину Георгиевну (кв. 133) | |
| За |  |
| Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **6.** | **Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников** | |
|  | Инициаторам проведения общего собрания оформлять протоколы общих собраний в 3-х экземплярах (один экземпляр для управляющей организации, второй экземпляр для ГЖИ МО, третий экземпляр для представителя собственников помещений - Председателя общего собрания кв. 133).  Хранить экземпляры протокола: один - в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 39; второй - у Председателя общего собрания в жилом помещении кв. 133. Хранить решения собственников и приложения к протоколам в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а. пом. № 39. | |
| За |  |
| Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **7.** | **О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.** | |
|  | Наделить полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме. | |
| За |  |
| Против |  |
|  | *Воздержался* |  |

В случае подписания данного листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист голосования - доверенность (копия доверенности) от собственника. Родителям, подписывающим лист голосования за несовершеннолетних детей приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(собственника или его доверенного лица) (Ф.И.О.)

Телефон, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_**2020**г.

3.\* Разовый платеж за восстановление системы противодымной вентиляции (дымоудаление и подпор воздуха):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | руб./мес. | руб./период (3 мес.) |
| Взнос для квартиры 40 кв.м. | 286,80 | 860,40 |
| Взнос для квартиры 60 кв.м. | 430,20 | 1290,61 |
| Взнос для квартиры 80 кв.м. | 573,60 | 1720,81 |